

马来西亚第二家园计划 (MM2H)



申请基础需求

| | |
|---------------|--|
| 主申请者年龄 | ➤ 25岁以上 |
| 可携带家属 | ➤ 配偶 ➤ 34岁以下未婚子女 ➤ 双方父母 ➤ 帮佣（只限于铂金） |
| 50岁以下主申请者居住要求 | ➤ 每年全家（主申请者，配偶和家属）合计居住至少90天 * 50岁以上主申请者和家属没有居住要求。 |
| 无犯罪记录 | ➤ 主申请者，配偶和18岁以上的家属 |
| 结婚证 | ➤ 如携带配偶一同申请 |
| 孩子出生证 | ➤ 如携带孩子一同申请 |

申请流程



1. 签合同和付订金（20%申请费）
2. 准备申请材料
3. 提交二家申请
4. 获得二家批准信（80%申请费）
5. 二家批准信有效期90天
6. 90天内入境马来西亚
7. 二家贴签
8. 恭喜您正式成为MM2H签证持有人

申请文件

1. 护照（个人资料页）-护照有效期至少1年
 2. 主申请者和18岁以上家属的简历
 3. 工作证明信和营业执照
 4. 最近三个月的银行流水单/财力证明
 5. 无犯罪记录
 6. 结婚证公证书（双认证）★
 7. 孩子出生证明公证书（双认证）★
 8. 四张蓝色背景护照照片（3.5*5 厘米）
 9. 其他（视具体情况而定）
- ★ 翻译英文和双认证（公司将提供样本）

批准后要求

1. 在马来西亚开银行定期存款

| | 白银 | 黄金 | 铂金 |
|------|-------|--------|--------|
| 定期存款 | 美金15万 | 美金50万 | 美金100万 |
| 房产 | 60万马币 | 100万马币 | 200万马币 |

2. 购买医疗保险
3. 简单身体检查
4. 获批MM2H签证后一年内拥有房产

申请费用（全家）

1. 白银 - RM40,000
2. 黄金 - RM55,000
3. 铂金 - RM70,000
4. 参加费用
白银 RM1,000 (一次性)
黄金 RM3,000 (一次性)
铂金 RM200,000 (一次性)
5. 其他
签证费(每位依亲每年) RM530
手续费：每位家属RM2500 一次性

* 以上费用将依照政府规定固定。*

关于我们公司

TARA LIM 林怡伽 PERFECT HOMES (MM2H)

Level 27, Unit 18-A, Gurney Tower Persiaran Gurney,
10250 Penang, Malaysia

MM2H执照号码: KPK/LN: MM2H 822

<https://www.mm2hmalaysia.com.my/>

Tara Lim +60124388698 tara@mm2hmalaysia.com.my

我们的团队由会计师、律师组成，经验丰富的工作人员处理和准备提交申请文件。我们的创始人也是国际公证人。

我们同时也提供以下服务:-

1. 公证文件
2. 买卖房子合同
3. 银行贷款/融资
4. 房产租赁协议
5. 遗嘱