

馬來西亞第二家園計畫 (MM2H)

定期存款



白銀

美金15萬

批准後可提取50%定金



醫療/旅遊/房產購/教育

居留證



每5年更新

黃金

美金50萬

醫療/旅遊/房產購買/教育

每15年更新

鉑金

美金100萬

醫療/旅遊/房產購買/教育

每20年更新

申請基礎需求

| | |
|---------------|--|
| 主申請者年齡 | ➤ 25歲以上 |
| 可攜帶家屬 | ➤ 配偶 ➤ 34歲以下未婚子女 ➤ 雙方父母 ➤ 幫傭 (僅限鉑金) |
| 50歲以下主申請者居住要求 | ➤ 每年全家 (主申請者、配偶和家屬) 合計居住至少90天 * 50歲以上主申請者和家屬沒有居住要求。 |
| 無犯罪紀錄 | ➤ 主申請者, 配偶及18歲以上的家屬 |
| 結婚證書 | ➤ 如攜帶配偶一同申請 |
| 孩子出生證明 | ➤ 如攜帶孩子一同申請 |

申請流程



1. 簽約和付訂金 (20%申請費)
2. 準備申請資料
3. 提交二家申請
4. 獲得二家批准信 (付80%申請費)
5. 二家核准信有效期90天
6. 90天內入境馬來西亞
7. 二家貼簽
8. 恭喜您正式成為MM2H簽證持有人

申請文件

1. 護照 (個人資料頁) - 護照效期至少1年
2. 主申請者和18歲以上家屬的履歷
3. 工作證明信和營業執照
4. 最近三個月的銀行單/財力證明
5. 良民證
6. 結婚證書公證書 (認證) ★
7. 孩子出生證明公證書 (認證) ★
8. 四張藍色背景護照照片 (3.5*5厘米)
9. 其他 (視具體情況而定)

★ (認證) - 馬來西亞友誼和貿易中心/馬來西亞領事館

批准後要求

1. 在馬來西亞開銀行定期存款

| | 白銀 | 黃金 | 鉑金 |
|------|-------|--------|--------|
| 定期存款 | 美金15萬 | 美金50萬 | 美金100萬 |
| 房產 | 60萬馬幣 | 100萬馬幣 | 200萬馬幣 |

2. 購買醫療保險
3. 簡單身體檢查
4. 獲批MM2H簽證後一年內擁有房產

申請費用 (全家)

1. 白銀 - RM40,000
2. 黃金 - RM55,000
3. 鉑金 - RM70,000
4. 參加費用
白銀 RM1,000 (一次性)
黃金 RM3,000 (一次性)
鉑金 RM200,000 (一次性)
5. 其他
簽證費 (每位依親每年RM530)
手續費: 每位家屬RM2500 一次性

* 以上費用將依照政府規定固定。*

關於我們公司

TARA LIM 林怡伽 PERFECT HOMES (MM2H)

Level 27, Unit 18-A, Gurney Tower Persiaran Gurney, 10250 Penang, Malaysia

MM2H執照號碼: KPK/LN: MM2H 822

<https://www.mm2hmalaysia.com.my/>

Tara Lim +60124388698 tara@mm2hmalaysia.com.my

我們的團隊由會計師、律師組成, 經驗豐富的工作人員處理和準備提交申請文件。我們的創始人也是國際公證人。

我們同時也提供以下服務:-

1. 公證文件-公證人
2. 買賣房子合約
3. 銀行貸款/融資
4. 房產租賃協議
5. 遺囑